



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

26.10.2022

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-2659

**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru/new/public](http://www.torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000002654**).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 26.10.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, с Красный Путь, ул Светлая, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 842

**Кадастровый номер:** 50:28:0090110:1972

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона:** 650 007,16 руб. (Шестьсот пятьдесят тысяч семь руб. 16 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 19 500,21 руб. (Девятнадцать тысяч пятьсот руб. 21 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 650 007,16 руб. (Шестьсот пятьдесят тысяч семь руб. 16 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Члены Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

| № п/п | Участники аукциона                 |
|-------|------------------------------------|
| 1.    | <b>Медведев Виталий Викторович</b> |
| 2.    | <b>Черных Андрей Алексеевич</b>    |

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Черных Андрей Алексеевич** (место жительства: **Московская область, <...>**) предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **689 007,58 руб.** (Шестьсот восемьдесят девять тысяч семь руб. 58 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Члены Аукционной комиссии \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_